Vorlage an den Magistrat	**Vorlagennummer:**	**OB Bue/4805/2012**
	Verfasser:	Martina Kischel
Sachbearbeitendes Amt:	**Aktenzeichen:**	
02 - Büro des Oberbürgermeisters	**Datum:**	12.06.2012
Folgende Ämter, Fachbereiche, Eigenbetriebe haben mitgezeichnet:		

Vorläufige Beratungsfolge:

Status	Datum	Gremium
N	18.06.2012	Magistrat

Übernahme von Mietkosten für ausgewählte Sportler durch die Baugesellschaft (Anfrage des Stadtverordneten Dieter Hog von der CDU-Fraktion vom 23.04.2012)

Der Magistrat wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Anfrage des Stadtverordneten Dieter Hog vom 23.04.2004 wird wie folgt beantwortet:

Kaminsky
Oberbürgermeister

Beschluss des Magistrats der Stadt Hanau		
Oberbürgermeister		Protokollführung

Begründung:

1. **War die Geschäftsführung der Baugesellschaft innerhalb ihrer Kompetenz berechtigt, die Wohnungen kostenlos zur Verfügung zu stellen?**

   Ja. In der Aufsichtsratssitzung am 31.05.2012 wurden neue Regelungen zum Sponsoring getroffen. Danach kann der Geschäftsführer Sponsoringverträge über 20.000 Euro per anno unterzeichnen. Lediglich das Sponsoring der Turngemeinde Hanau wird – unabhängig von der Summe – vom Aufsichtsrat entschieden, um den Geschäftsführer zu schützen und der TGH keine Nachteile entstehen zu lassen. Mietfreie Wohnungen werden im Rahmen des Sponsorings künftig nicht mehr zur Verfügung gestellt.

2. **Wurde der Aufsichtsrat oder der Vorsitzende des Aufsichtsrates über die Maßnahme informiert? Wenn ja, in welcher Weise?**

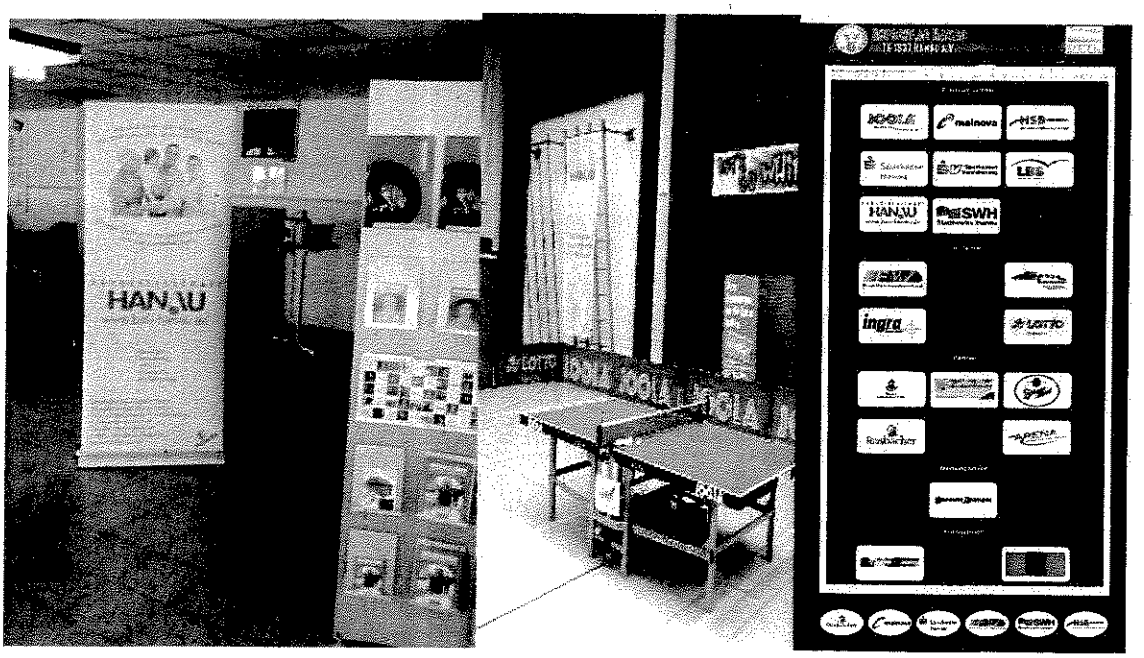
   Die Aufsichtsratsmitglieder sowie auch der Aufsichtsratsvorsitzende wurden während einer Aufsichtsratssitzung mündlich über die Sponsoringmaßnahme mit der Sportmarketing FK Hanau GmbH informiert.

3. **Nach welchen Kriterien wurden die unterstützten Sportler ausgewählt?**

   Es handelte sich bei den Sportlern um Tischtennisspieler der Bundesliga-Saison 2010/11 und 2011/12.

4. **Wie wird die kostenlose Vergabe von Mietwohnungen begründet, da es sich weder um Werbung noch um Sponsoring handelte? Wie schätzt der Magistrat dies rechtlich ein?**

   Gegenüber der Sportmarketing FK Hanau GmbH handelt es sich hinsichtlich des Erlasses der Kaltmiete um eine Sponsoringmaßnahme. Im Gegenzug wurde bei den Spielen mit Roll-ups und Fahnen der Baugesellschaft Hanau und u.a. Flyern zum Wohnungsverkauf der Louise-Schröder-Straße geworben. Die Leistungen des Sponsoringnehmers sind zudem in einem Werbevertrag aufgeführt.



5. **Um wie viele Wohnungen handelte es sich?**

   Die Sportmarketing FK Hanau GmbH hat vier Wohnungen bei der Baugesellschaft Hanau angemietet. Die Grundmiete wurde bei diesen Wohnungen erlassen. Für alle vier Wohnungen wurde ein Mietvertrag abgeschlossen, der die Zahlungen der Nebenkosten enthält.

6. **Über welchen Zeitraum wurden die Wohnungen kostenlos zur Verfügung gestellt?**

   Die Wohnungen wurden bis auf die Nebenkosten im Zeitraum vom 01.08.2010 bzw. 01.09.2011 bis 30.06.2012 zur Verfügung gestellt.

7. **Wie hoch sind die kalkulatorischen Mietkosten, die die Baugesellschaft übernommen hat?**

   Die Summe des Mietausfalles für alle vier Wohnungen über 24 Monate liegt bei 30.730,00 €.

8. **Wurden auch Nebenkosten übernommen? Wenn ja, in welcher Höhe?**

   Die Nebenkosten werden gemäß der Mietverträge und des Sponsoringvertrages von der Sportmarketing FK Hanau GmbH getragen. Zurzeit liegen offene Betriebskosten von 4.000,00 € vor, gestundet bis 30.11.2012.

9. **Welche Personen / Institutionen (auch Vereine) haben in den Jahren 2010, 2011 und 2012 direkte oder indirekte freiwillige Zuwendungen / Sponsoring durch die Baugesellschaft erhalten und in welcher jeweiligen Höhe? Was waren einmalige Maßnahmen und welche sind wiederkehrend?**

   Zu berücksichtigen sind auch die jährlichen positiven Einnahmen der Baugesellschaft Hanau durch das Frühlingsfest. Mit dem Sponsoring des Frühlingsfestes geht die Baugesellschaft Hanau innovative Wege und kann als Werbepartner Geld einnehmen. **Die Einnahmen für das Frühlingsfest im Jahr 2012 betragen derzeit 19.820,00 € (im Jahr 2011 = 25.680,65 € und in 2010 = 14.511,36 €).**

Anlage:
Aufzählung der Institutionen und Vereine, die von der Baugesellschaft Hanau GmbH unterstützt wurden

Anlage

Folgende Institutionen und Vereine hat die Baugesellschaft Hanau GmbH in den Jahren 2010, 2011 und 2012 unterstützt:

2010/ Sponsoring

Verein/ Unternehmen	Laufzeit	Werbemaßnahme/ Anlass	Summe Netto	Summe Brutto
Hanau Märkte GmbH	2010	Kunsthandwerker Markt, Bürgerfest	5.000,00 €	5.950,00 €
		Kunsthandwerkermarkt	5.000,00 €	5.950,00 €
		Keramikmarkt	5.000,00 €	5.950,00 €
Hanau Marketing GmbH	08.05.2010	Hanau Sounds	2.500,00 €	2.975,00 €
Magistrat der Stadt Hanau	03. - 05.09.2010	Hanauer Bürgerfest	15.000,00 €	17.850,00 €
	05. - 08.08.2010	Hanauer Weinfest	9.000,00 €	10.710,00 €
Interessengemeinschaft Hanauer Altstadt e.V.	2010	"Jazz im Hof"		8.000,00 €
Betriebsgesellschaft mbH/ Comedienhaus	2010	Stuhlpatenschaft Comedienhaus	899,16 €	1.070,00 €
Sportmarketing FK Hanau GmbH	2010	Tischtennissaison 2010, Wohnungen Erlass der Kaltmiete		
VfR 1925 Kesselstadt e.V.	2010/2011	Bannerwerbung	750,00 €	892,50 €
HSG Hanau TV Kesselstadt/ TS Steinheim	2010	Trikotwerbung	591,20 €	703,53 €
		Trikotwerbung	591,20 €	703,53 €
		Homepage	269,75 €	321,00 €
		Homepage	269,75 €	321,00 €
		Saisonheft	60,70 €	72,23 €
		Saisonheft	135,00 €	160,65 €
Förderverein der Handballabteilung der Turnerschaft Steinheim 1874	2010	Bandenwerbung		450,00 €

2011/ Sponsoring

Verein/ Unternehmen	Laufzeit	Werbemaßnahme/ Anlass	Summe Netto	Summe Brutto
Stadtkapelle Hanau	2011 - 2012	PKW- Kofferanhänger	750,00 €	892,50 €
Magistrat der Stadt Hanau	2011	Bürgerfest	15.000,00 €	17.850,00 €
Hanau Marketing GmbH	24. - 26.06. 2011	Internationaler Keramikmarkt	8.000,00 €	9.520,00 €
	12. - 14.08.2011	Internationaler Kunsthandwerkermarkt		
Interessengemeinschaft Hanauer Altstadt e.V.	2011	"Jazz im Hof"		8.000,00 €
HSG Hanau TV Kesselstadt/ TS Steinheim	2011	Trikotwerbung	591,20 €	703,53 €
		Trikotwerbung	1.782,39 €	2.121,05 €
		Homepage		
		Videoausrüstung	264,32 €	314,54 €
		Saisonheft	70,00 €	83,30 €
Förderverein der Handballabteilung der Turnerschaft Steinheim 1874	2011	Bandenwerbung		450,00 €
Sportmarketing FK Hanau GmbH	2011	Tischtennissaison 2011, Wohnungen Erlass der Kaltmiete		
Alemannia Klein-Auheim, Fußballverein	2011	Trainingsanzüge	1.000,00 €	1.190,00 €

2012/ Sponsoring

Verein/ Unternehmen	Laufzeit	Werbemaßnahme/ Anlass	Summe Netto	Summe Brutto
HSG Hanau TV Kesselstadt/ TS Steinheim	01.06.2009 - 31.05.2012	Trikotwerbung (pro Spieljahr)	1.315,00 €	1.564,85 €
	01.06.2012 - 31.05.2015	Trikotwerbung (pro Spieljahr)	1.950,00 € (1.450,00 € bei Abstieg	2.320,50 € 1.725,50 €
	01.06.2009 - 31.05.2012	Homepage (jährlich)	600,00 €	714,00 €
	01.06.2012 - 31.05.2015	Homepage (jährlich)	600,00 €	714,00 €
	01.06.2009 - 31.05.2012	Saisonheft (jährlich)	135,00 €	160,65 €
	01.06.2012 - 31.05.2015	Saisonheft (jährlich)	150,00 €	178,50 €
Förderverein der Handballabteilung der Turnerschaft Steinheim 1874	01.06.2009 - 31.05.2012	Bannerwerbung (1 Jahr)	450,00 €	535,50 €
	01.06.2012 - 31.05.2015	Bandenwerbung (3 Jahre)	900,00 €	1.071,00 €
Stadtkapelle Hanau i.V.	2011-2012	PKW- Kofferanhänger	(750,00 €) in 2011 gezahlt	892,50 €
Magistrat der Stadt Hanau	07.09. - 09.09.2012	Bürgerfest	15.000,00 €	17.850,00 €
	09.08. - 12.08.2012	Weinfest	3.000,00 €	3.570,00 €
Interessengemeinschaft Hanauer Altstadt e.V.	2012	"Jazz im Hof"		8.000,00 €
Sportmarketing FK Hanau GmbH	2010 - 2012	Tischtennissaison 2010-2012	4 Wohnungen, Erlass der Kaltmiete	
"Harry & Sally" - Theateraufführung	März 2012	Aufkleber Leiter mit Logo BGH		23,80 €